

Complexe De Gites + Piscine Chauffée
+ Un Hectare 56160 Ploërdut

475 000 €

Honoraires : 2,5 % TTC

inclus charge acquéreur

(463 415 € hors honoraires)



Bel Air Homes

11 rue du Bel Air, 56160 Lignol,
France

Contactez-Nous / Contact Us

Gwen Couteller

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

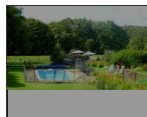
Référence : 16773

House for sale /
Maison à vendre
56160 Ploërdut

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2.5 % -

(minimum 2 500 €)



Maison 5 Pièces

Rez-de-chaussée / Ground floor :

Hall - 4,50 m²

Cuisine / Salle à manger - 24,50 m²

Salon-séjour - 21,50 m²

Salle de bains - 5,50 m²

WC

1er étage / First floor :

Dégagement

Chambres 3, (20 m², 12,50 m², 11,50 m²)

Salle d'eau et WC - 6 m²

Maison 4 Pièces

Rez-de-chaussée / Ground floor :

Salon-séjour - 44 m²

Cuisine - 11 m²

WC

1er étage / First floor :

Dégagement

Chambres 3, (11 m², 10,50 m², 7 m²)

Salle de bains et WC - 4 m²

Maison 3 Pièces

Rez-de-chaussée / Ground floor :

Salon-séjour avec cuisine - 36,50 m²

Salle d'eau avec buanderie - 4 m²

WC

1er étage / First floor :

Mezzanine utilisée comme chambre - 8 m²

Chambre - 12,50 m²

WC avec lavabo

Maison 2 Pièces

Rez-de-chaussée / Ground floor :

Salon-séjour avec cuisine - 18,50 m²

Salle d'eau - 3 m²

WC

1er étage / First floor :

Chambre - 11,50 m²

WC

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - D - 208 kWh/m²/an.

Emissions de gaz à effet de serre - B - 8 KgCO₂/m².an.

[Voir le détail](#)

Caractéristiques / Features

- En campagne
- Surface habitable 281 m² environ
- Chambres 8
- Piscine chauffée avec local technique
- Chauffage électrique et cheminée / poêle à bois
- Puits
- Terrasses
- Meublé de tourisme 3 étoiles
- Salle de jeux
- Carport
- Pergola
- Terrain - 10 059 m²
- Parking



Télécharger Page /
Download Page



Google Maps



Calculer vos frais
d'achat immobilier. /
Calculate your fees
on buying property.



Tourisme Bretagne /
Brittany Tourism

[Accueil / Home](#) | [A Propos de Nous / About Us](#) | [Contactez-Nous / Contact Us](#)
Bel Air Homes Agence Immobilière - RCS Lorient 798 742 482 - TVA : FR 83 7987 42482

[Back to top](#)

Carte professionnelle n° : CPI 5602 2018 000 030 838

Garantie par Gan Assurances - contrat 131629786.

All content © 2012 | Built with Twitter Bootstrap